

PARTNERINFO

Wohngebäude- Versicherung Tarif-Update

August 2026



Sehr geehrte Geschäftspartner*innen,

die aktuelle Betrachtung der Wohngebäudeversicherung hinsichtlich unseres Risikomanagements veranlasst uns, die Beiträge für das **Neugeschäft ab dem 14.09.2026** neu zu modellieren. Die Schadenkosten steigen durch Teuerung bei Handwerkerleistungen, Material und Nebenleistungen weiter an.

Eine **moderate Anhebung** der Beitragssätze für das Neugeschäft um 5% ist leider unumgänglich.

Aufgrund der zu erwartenden klimabedingten Schadenentwicklung der weiteren Naturgefahren in Gefährdungsklasse (ZÜRS) 3 erhöhen sich auch hier die Beiträge für das Neugeschäft.

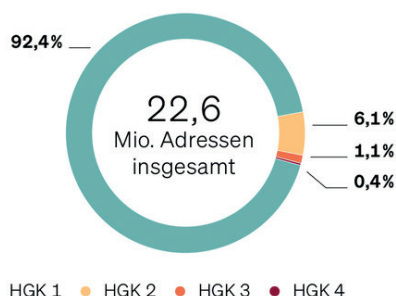
*Gefährdung durch Hochwasser:
Verteilung der Adressen auf die Hochwassergefährdungsklassen (HGK)
in ZÜRS Geo 2025.*

Statistisch tritt Hochwasser auf in:
HGK 1: nach gegenwärtiger Datenlage nicht von Hochwasser größerer Gewässer betroffen

HGK 2: Hochwasser seltener als 1x in 100 Jahren, insbesondere Flächen, die bei einem sogenannten „extremen Hochwasser“ ebenfalls überflutet sein können

HGK 3: Hochwasser 1x in 10 bis 100 Jahren

HGK 4: Hochwasser mind. 1x in 10 Jahren



Quelle: GDV

© www.gdv.de | Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft



Ausschlaggebend für die Einteilung von Gebäuden in Leitungswasserzonen ist der Härtegrad des Wassers:

Zone 1: Sehr weiches Wasser, Zone 2: Weiches bis mittleres Wasser,

Zone 3: Mittelhartes bis hartes Wasser, Zone 4: Sehr hartes Wasser.

Entsprechend erhöht sich das tatsächliche Schadenrisiko durch Rohrbruchschäden.

Die Entwicklung in Zone 4 veranlasst uns den Beitragssatz zusätzlich um 10% anzupassen.

Der neue Tarif ist ab dem 14.09.2026 **hier rechnenbar**.

Auf der Leistungsseite bleibt alles wie es ist.

Wir stehen dafür unseren Mitgliedern langfristig ein sicherer, verlässlicher und leistungsbereiter Partner zu sein. Dafür bedarf es einer soliden Risikostruktur.

Unsere Tarife bieten höchstes Maß an Sicherheit, die Schadenbearbeitung erfolgt Tag genau und Sie erreichen uns weiter ganz einfach per Telefon.

Herzliche Grüße aus Häger
Ihr HÄGER - Team